

“Las Malvinas son Argentinas, Honor y Gloria a los Caídos y Veteranos”

Corresponde al expediente N° 4117-25648-2022-3

12 ENE 2023

Caseros,

VISTO la Ordenanza N° 3595 de regularización y transferencia dominial del Barrio Altos de Podestá, promulgada mediante el Decreto N° 414/2022, su Decreto Reglamentario N° 775/2022, los Expedientes Nros. 4117.31980.2022.0

4117.31979.2022.0,	4117.31978.2022.0,	4117.31977.2022.0,	4117.31976.2022.0,
4117.31975.2022.0,	4117.31974.2022.0,	4117.31973.2022.0,	4117.31972.2022.0,
4117.31971.2022.0,	4117.31970.2022.0,	4117.31935.2022.0,	4117.31934.2022.0,
4117.31933.2022.0,	4117.31932.2022.0,	4117.31931.2022.0,	4117.31990.2022.0,
4117.31989.2022.0,	4117.31988.2022.0,	4117.31987.2022.0,	4117.31986.2022.0,
4117.31985.2022.0,	4117.32984.2022.0,	4117.31983.2022.0,	4117.31982.2022.0,
4117.31981.2022.0,	4117.32000.2022.0,	4117.31999.2022.0,	4117.31998.2022.0,
4117.31997.2022.0,	4117.31996.2022.0,	4117.31995.2022.0,	4117.31994.2022.0,
4117.31993.2022.0,	4117.31992.2022.0,	4117.31991.2022.0,	4117.32020.2022.0,
4117.32019.2022.0,	4117.32018.2022.0,	4117.32017.2022.0,	4117.32016.2022.0,
4117.32015.2022.0,	4117.32014.2022.0,	4117.32012.2022.0,	4117.32013.2022.0,
4117.32006.2022.0,	4117.32011.2022.0,	4117.32010.2022.0,	4117.32009.2022.0,
4117.32008.2022.0,	4117.32007.2022.0,	4117.32005.2022.0,	4117.32004.2022.0,
4117.32003.2022.0,	4117.32002.2022.0,	4117.32001.2022.0	

CONSIDERANDO:

Que mediante la Ordenanza N° 3595, promulgada mediante el Decreto N° 414/2022, se creó el Programa de Regularización y Transferencia Dominial del Barrio Altos de Podestá, con el objeto de transferir el dominio de las viviendas a las familias ocupantes

“Las Malvinas son Argentinas, Honor y Gloria a los Caídos y Veteranos”

Corresponde al expediente N° 4117-25648-2022-3

que cumplan con los requisitos establecidos, creándose a estos efectos el “Registro de Titulares de la Regularización y Transferencia Dominial

del Barrio Altos de Podestá”;

Que mediante el Decreto N° 775/2022 se aprobó la reglamentación de la Ordenanza N° 3595, designándose a la Secretaría de Desarrollo Territorial y Movilidad como Autoridad de aplicación, facultándola para el dictado de las normas complementarias que considere necesarias para su implementación;

Que asimismo, se establecieron los requisitos que deben cumplir los beneficiarios del programa a los efectos del ingreso en el “Registro de Titulares de la Regularización y Transferencia Dominial del Barrio Altos de Podestá”;

Que la Autoridad de Aplicación efectuó un relevamiento de las familias ocupantes de las viviendas, convocándolas para que manifiesten su intención de postularse como “Titular provisorio” del trámite de regularización;

Que habiéndose efectuado las correspondientes publicaciones de edictos de los titulares provisorios, transcurrido el plazo establecido para la presentación de oposiciones, y no habiéndose recibido oposición alguna, corresponde proceder a declarar como definitivo el carácter de titular del trámite de regularización de los interesados, debiéndose en consecuencia proceder a su inscripción definitiva en el Registro creado a estos efectos;

Por ello, en virtud de lo establecido en el Decreto N° 775/2022,

“Las Malvinas son Argentinas, Honor y Gloria a los Caídos y Veteranos”

Corresponde al expediente N° 4117-25648-2022-2

EL SECRETARIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y MOVILIDAD

RESUELVE:

Artículo 1°.- Declarar con carácter de definitivo el listado de titulares interesados a ingresar como beneficiarios al “Registro de Titulares de la Regularización y Transferencia Dominial del Barrio Altos de Podestá”, el que como Anexo I forma parte integrante del presente .

Artículo 2°.- Autorizar a la Dirección de Tierras, Vivienda y Regularización Dominial a la inscripción de los beneficiarios establecidos en el Anexo I, en el “Registro de Titulares de la Regularización y Transferencia Dominial del Barrio Altos de Podestá”

Artículo 3° .- _Notifíquese a los interesados, haciéndose saber que deben suscribir, en el plazo de noventa (90) días de notificada la presente, el convenio de adhesión al programa establecido en el Anexo II de la Ordenanza N° 3595, como así también que deberán hacer saber cualquier cambio que se produzca en cuanto a la posesión de los inmuebles.-

Artículo 4°.- Registrar. Publicar. Archívese

Resolución N°:

04/23

Anexo I


FRANCO F. MARTIN
DIRECTOR DE DOCUMENTACIÓN
Y REGISTRO
MUNICIPALIDAD DE TRES DE FEBRERO


LIC. JOAQUÍN MARÍA ROTMAN
SECRETARIO DE DESARROLLO
TERRITORIAL Y MOVILIDAD
MUNICIPALIDAD DE TRES DE FEBRERO

“Las Malvinas son Argentinas, Honor y Gloria a los Caídos y Veteranos”

Corresponde al expediente N° 4117-25648-2022-3

N° de ord.	Manzana	Casa	Expediente	Adjudicatario Nro. 1	DNI 1	Adjudicatario Nro. 2	DNI 2
1301	94	16	4117.22484.2022.0	Sansone Alejandro Augusto	28641465	-	-
1302	94	14	4117.24466.2022.0	Pupelis, Monica Maria Alejandra	21469827	-	-
1303	78	11	4117.23062.2022.0	Casari, Iara Aylén	42566841		
1304	38	5	4117.23041.2022.0	Gimenez, Roque Nicolas	27768138	Herrera, Marcela Alejandra	28376584
1305	46	20	4117.26836.2022.0	Pochyly, Gerardo Dario	17633165	Pochyly, Noemi Edith	16793313
1306	46	19	4117.26863.2022.0	Pochyly Lucila	40021059	-	-
1307	4	3	4117.31980.2022.0	Muñoz, Diego Fabian	23447291	-	-
1308	54	9	4117.31979.2022.0	Baravalle, Hugo Alfredo	8251665	-	-
1309	51	4	4117.31978.2022.0	Torres, Laura Alejandra	22503675	-	-
1310	57	25	4117.31977.2022.0	Alfonso, Carlos Ezequiel	38895256	-	-
1311	86	15	4117.31976.2022.0	Offidani, Claudia Gabriela	28304995	-	-
1312	47	30	4117.31975.2022.0	Blanes, Pablo Enrique	32340467	Larretape, Sabrina Alejandra Elisabeth	33026612
1313	60	1	4117.31974.2022.0	Ramirez, Leticia Cynthia	24307295	-	-
1314	48	21	4117.31973.2022.0	Fombona, Leila Cristina	27934720	-	-
1315	63	2	4117.31972.2022.0	Romero, Monica Ines	17023635	-	-
1316	52	14	4117.31971.2022.0	Perez Rebello, Julieta	45825722	-	-
1317	66	4	4117.31970.2022.0	Risso, Bruno	32848492	-	-

“Las Malvinas son Argentinas, Honor y Gloria a los Caídos y Veteranos”

Corresponde al expediente N° 4117-25648-2022-3

1318	89	26	4117.31935. 2022.0	Mindici, Horacio Armando	4585931	Manziona, Norma Beatriz	3276613
1319	43	18	4117.31934. 2022.0	Sotelo, Norma Noemi	21089632	-	-
1320	4	6	4117.31933. 2022.0	Calderon, Nancy Elisabeth	24690855	-	-
1321	75	25	4117.31932. 2022.0	Corbo, Jesica Romina	28507527	-	-
1322	53	1	4117.31931. 2022.0	Ferrari Ventura, Agostina	46123944	-	-
1323	5	32	4117.31990. 2022.0	Safari, Marcelo Daniel	25676967	-	-
1324	57	15	4117.31989. 2022.0	Cobian, Leonel Matias	24867397	-	-
1325	6	9	4117.31988. 2022.0	Arienza, Marisol	26891635	-	-
1326	6	10	4117.31987. 2022.0	Duarte, Fernando Gabriel	25249967	-	-
1327	4	13	4117.31986. 2022.0	Herrera, Fabian Enrique	17624496	Puntin, Miriam Elisabeth	20059473
1328	57	9	4117.31985. 2022.0	Pata, Florencia Aylen	37057981	-	-
1329	63	7	4117.32984. 2022.0	Torres, Solange Elisabeth	27050040	-	-
1330	87	3	4117.31983. 2022.0	Cabrera, Laura Cristina	20922323	Cabrera, Maria Marcela	20922324
1331	6	12	4117.31982. 2022.0	Cura, Federico Nicolás	34131001	Cura, Laura Daniela	32876056
1332	56	24	4117.31981. 2022.0	Crespo, Raquel Cecilia	4443767	-	-
1333	78	32	4117.32000. 2022.0	Paz Geuse, Martin Alberto	23125786	-	-
1334	43	22	4117.31999. 2022.0	Diosquez, Walter Alejandro	23656648	-	-
1335	47	16	4117.31998. 2022.0	Cebron, Juan Ignacio	24763237	-	-
1336	83	13	4117.31997. 2022.0	Di Lorenzo, Sebastian Javier	30833659	-	-
1337	75	22	4117.31996. 2022.0	Piriz, Andres Humberto	22134315	Ferri, Gabriela Fabiana	20051423

“Las Malvinas son Argentinas, Honor y Gloria a los Caídos y Veteranos”

Corresponde al expediente N° 4117-25648-2022-3

1338	30	9	4117.31995. 2022.0	Avellaneda, Jorge Dario Ruben	27434615	-	-
1339	60	22	4117.31994. 2022.0	Mazzitelli, Catalina Elisabeth	27072310	-	-
1340	96	3	4117.31993. 2022.0	Fleitas, Carmen	13160935	-	-
1341	30	12	4117.31992. 2022.0	Diaz, Matias Federico	2977560	Mellone, Marisa Ines	30467947
1342	56	6	4117.31991. 2022.0	Crespo, Susana Graciela	5492166	-	-
1343	96	19	4117.32020. 2022.0	Martin, Maria Paula	30289263	-	-
1344	64	32	4117.32019. 2022.0	Leiber, Edgardo	14284384	-	-
1345	85	29	4117.32018. 2022.0	Parra, Denis Ariel	28381737	-	-
1346	59	20	4117.32017. 2022.0	Ferri, Betiana Romina	24272179	-	-
1347	86	25	4117.32016. 2022.0	Mlechnik, Francisco Alberto	7700099	-	-
1348	39	10	4117.32015. 2022.0	Nero, Ariel Fernando	24620103	-	-
1349	58	2	4117.32014. 2022.0	Bonazza, Valeria.	21903075	-	-
1350	59	7	4117.32012. 2022.0	Moreira, Diego Nicolas.	28424009	-	-
1351	66	10	4117.32013. 2022.0	Ramos, Carla Julia Griselda	22984603	-	-
1352	99	22	4117.32006. 2022.0	Dainotta, Hernan Marcelo	18588275	-	-
1353	83	15	4117.32011. 2022.0	Vega, Andrea Cristina	23820695	Luna, Lautaro Ezequiel	54212326
1354	46	27	4117.32010. 2022.0	Rozin, Melanie Micaela	36152927	Rozin, Sebastian Antonio	40731565
1355	78	21	4117.32009. 2022.0	Nieto, Ruben Alejandro	23198690	Oviedo, Mariela Fernanda	27672197
1356	86	3	4117.32008. 2022.0	Bella, Blanca Azucena	10194727	-	-
1357	11	18	4117.32007. 2022.0	Flores, Guillermo Jose	29319895	-	-

“Las Malvinas son Argentinas, Honor y Gloria a los Caídos y Veteranos”

Corresponde al expediente N° 4117-25648-2022-3

1358	59	37	4117.32005. 2022.0	Chaves, Julia Soledad	29531696	-	-
1359	34	32	4117.32004. 2022.0	Wasylow, Maria Cristina	17400247	-	-
1360	94	30	4117.32003. 2022.0	Arias, Pablo	25162321	Rodriguez, Maria Soledad	27409815
1361	38	11	4117.32002. 2022.0	Fernandez, Andrea Viviana	29733308	Fernandez Garcia, Diego	28022047
1362	60	25	4117.32001. 2022.0	Pretelli, Mercedes Ines.	31271264	-	-
1363	48	16	4117.24886. 2022.0	Rey, Sebastian Andrés	25654379	-	-